

LEGENDA

GRANICE

- Granica države
- Granica opština
- Granica morskog dobra
- Sektor
- Granica obalnog pojasa od 1000 m

NAMJENA POVRŠINA

- Obala
- Kupalište
- Funkcionalno zaleđe kupališta
- Izgradjena obala (mula,mandrač, privezišta, kupališta)
- Stjenovita obala / krš
- Lučki kompleks
- Brodogradilište-remont brodova
- Građevinske zone
- Naseljska struktura
- Površine za turizam
- Posebne površine za turizam /ostrvo Sv. Marko, ostrvo Sv. Nikola i Ada Bojana/
- Mješovita namjena (nautički, turistički, komercijalni i stambeni sadržaj)
- Komunalno-servisna zona
- Postojeća izgrađenost
- Površine za sport i rekreaciju
- Zone sporta i rekreacije
- Internacionalni ronilački centar
- Jedriličarski klub
- Otvoreni bazen
- Površine za poljoprivredu i ribarstvo
- Poljoprivredne površine
- Posebna područja poljoprivrede (Maslinađa)
- Zona marikulture
- Eksplotacija peloida
- Prirodne površine
- Travnate površine
- Šuma
- Park-šuma
- Makija, šibljaci, garig
- Vegetacija dina
- Močvara
- Solila

ELEMENTI TRANSPORTNOG SISTEMA

- "Brza saobraćajnica"
- Denivelisana raskrsnica
- Magistralni put
- Regionalni put
- Željeznička pruga
- Stalni drumski granični prelaz
- Stalni granični pomorski prelaz
- Sezonski granični pomorski prelaz
- Stalni granični vazdušni prelaz
- Aerodrom
- Međunarodna luka
- Lokalna luka
- Marina
- Privezište
- Kruzer terminal
- Terminal integralnog transporta
- Trajektno pristanište
- Pristanište
- Privez tehničkih i radnih plovila
- Ribarska luka
- Sidrište

REŽIMI KORIŠĆENJA PROSTORA

- Zaštićena područja međunarodnog značaja
- Zaštićeno područje svjetske baštine UNESCO - a
- Ostala zaštićena područja
- Postojeća zaštićena prirodna područja
- Potencijalna zaštićena prirodna područja
- Vrijedni morski habitati
- Predione cezure - zeleni prodori (strogi režim)
- Predione cezure - zeleni prodori (fleksibilni režim)

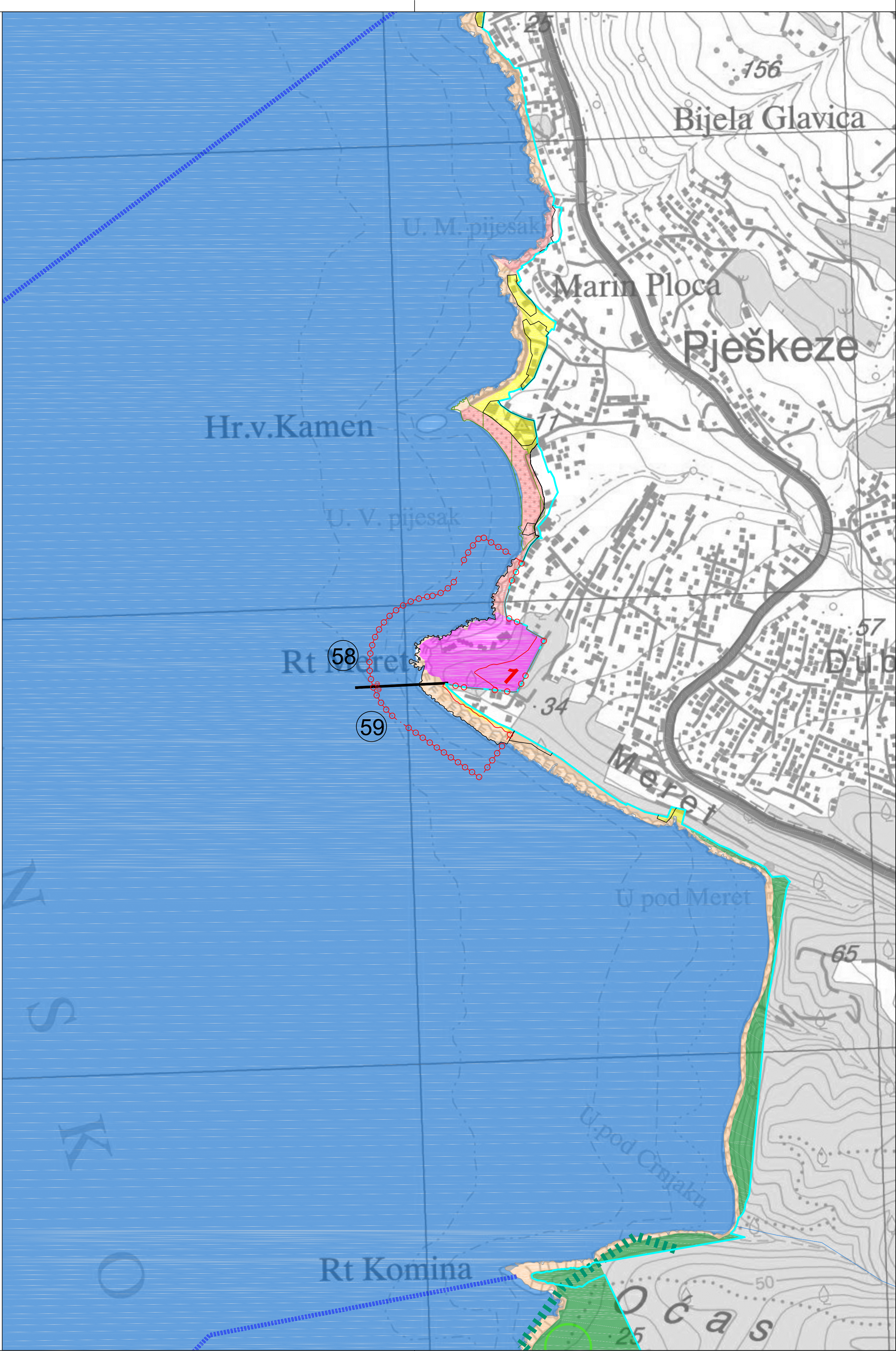
Obalni odmak - 100m od obalne linije

- 1 Izgrađena obala odmak - se ne može primijeniti
- 2 Moguća adaptacija odmaka zbog naslijeđenih prava
- 3 Moguća adaptacija uz primjenu urbanističkih kriterijuma
- 4 Moguća adaptacija uz primjenu urbanističkih kriterijuma i dodatne mjere
- 5 Moguća adaptacija za projekte javnog interesa
- 6 Moguća adaptacija za projekte javnog interesa uz dodatne mjere
- 7 Moguća adaptacija uz prioritet legalizacije i sanacije
- 8 Moguća adaptacija uz prioritet legalizacije i sanacije te uz dodatne mjere
- 9 Bez adaptacije
- 10 Uslovi za proširenje zone odmaka

LEGENDA

GRANICE PLANA

- Granica plana
- Sektor MD



DRŽAVNA STUDIJA LOKACIJE  
"DIO SEKTORA 58 - TURISTIČKI KOMPLEKS PONTA" RUŽA VJETROVA,  
OPŠTINA BAR - IZMJENE I DOPUNE

Planska dokumentacija	Nacrt plana	JUL 2019
Naziv lista		Oznaka sjevera
IZVOD IZ PPPN ZA OBALNO PODRUČJE - ZONA MORSKOG DOBRA, DETALJNI PRIKAZ POVRŠINA		
Naručilac		Razmjera
Vlada Crne Gore		R 1:5 000
Obradivač		Broj lista
Ministarstvo održivog razvoja i turizma		04